

Zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Otowo”

Na podstawie art. 15 ustawy z dnia 13 grudnia w sprawie: *Rodzinnych ogrodów działkowych* (D.U. z 2014 r. poz. 40 ze zm.) i w związku z § 36 i § 42 Regulaminu ROD z dnia 1 października 2015 roku oraz w oparciu o *Regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie Tarnowo Podgórne* stanowiący załącznik do uchwały nr XXIII/398/2020 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 28 kwietnia 2020 r. walne zebranie ROD „OTOWO” zatwierdza zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Ogrodu.

§ 1.

1. Zarząd ROD „OTOWO” odpowiedzialny jest za zbieranie i usuwanie odpadów z terenu ogólnego w terminie od 1 kwietnia do 31 października każdego roku.
2. Na składowisku odpadów - terenie utwardzonym przy bramie nr 1 – gromadzone są:
 - a) w zamkniętych pojemnikach - odpady zmieszane;
 - b) w otwartych pojemnikach – biodegradowalne.
3. Odpady pozostałe, takie jak papier, szkło, tworzywa sztuczne i metal gromadzone są w oznakowanych pojemnikach ustawionych obok boksów.

§ 2.

Działkowiec zapewnia utrzymanie porządku i czystości wynikający z przepisów prawa poprzez:

1. Wyposażenie działki w:
 - a) kompostownik umieszczony w zacienionej części działki w odległości co najmniej 1 metra od granicy działki;
 - b) szczelny atestowany zbiornik na nieczystości ciekłe;
2. Prowadzenie selektywnego zbierania odpadów i składowania ich w wyznaczonych miejscach do odpowiednich pojemników przy bramie wjazdowej nr 1 bez dodatkowych opakowań;
3. Podpisanie umowy na odbiór nieczystości płynnych z odpowiednimi firmami;
4. Usuwanie nieczystości płynnych, w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ścieków ze zbiornika, wykluczający zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód gruntowych oraz zapobiegający procesom gnilnym w zbiorniku
5. Usuwanie odpadów wielkogabarytowych (meble, zużyty sprzęt RTV i AGD, opony, świetlóvky i materiały niebezpieczne) poza teren ROD „OTOWO” na własny koszt do PSZOK właściwego do miejsca zamieszkania;
6. Wnoszenie opłaty na utrzymanie porządku i czystości w wysokości ustalonej corocznie przez walne zebranie w terminie do 30 czerwca każdego roku.

§ 3.

1. Zabrania się:
 - a) pozostawianiem odpadów poza składowiskiem odpadów i poza pojemnikami ;
 - b) spalania odpadów, resztek roślin i gałęzi na terenie działki oraz na terenie ogólnym;
 - c) zanieczyszczania alejek, rowów melioracyjnych, terenów przylegających do działki wszelkimi odpadami;
 - d) wrzucania do pojemników na śmieci części roślin oraz niepochochających z działki odpadów komunalnych;
 - e) gromadzenia i przechowywania na działce przedmiotów niepotrzebnych.
2. Nieprawidłowe składowanie odpadów tj. poza pojemnikami lub pozostawianie odpadów wielkogabarytowych w składowisku odpadów spowoduje naliczenie dodatkowej opłaty ustalonej przez Zarząd.

§ 4.

Działkowiec prowadzący prace budowlano-remontowe i konserwacyjne powodujące powstawanie odpadów zobowiązany jest:

1. Do uzyskania zgody zarządu ROD „OTOWO” na prowadzenie w/w prac;
2. Wynajęcia na własny koszt odpowiednich pojemników umożliwiających składowanie wytworzonych odpadów.

§ 5.

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwościami dla ludzi i innych zwierząt.
2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe mają obowiązek sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, aby nie było ono uciążliwe dla ludzi i otoczenia, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru.
3. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do:
 - a) prowadzenia psa na smyczy
 - b) niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń (odchodów) pozostawionych przez zwierzęta z terenów przeznaczonych do użytku wspólnego. Dopuszcza się składowanie odchodów w koszach ogrodowych.

§ 6.

1. Składowisko odpadów w okresie od 1 listopada do 31 marca każdego roku pozostaje zamknięte.
2. Opłata za usuwanie odpadów w okresie od listopada do marca każdego roku obciąża proporcjonalnie osoby, które do dnia 30 września każdego roku złożą oświadczenie o zamiarze korzystania ze składowiska odpadów.
3. Zarząd ROD „OTOWO” jest uprawniony do weryfikacji oświadczeń.

§ 7.

1. Niestosowanie się do powyższych zasad upoważnia Zarząd ROD „OTOWO” do zastosowania § 27 Statutu PZD z dnia 1 lipca 2015 r.
2. Interpretacja niniejszych zasad należy do Zarządu ROD „OTOWO” i nie może być sprzeczna z obowiązującymi w PZD przepisami.
3. Zasady wchodzi w życie z dniem uchwalenia.